

Секция «Современные технологии управления финансами государства и бизнеса»

## Особенности оценки бизнеса в Китае

Научный руководитель – Покрытан Лариса Анатольевна

*У Ючэнь*

*Студент (магистр)*

Московский государственный университет имени М.В.Ломоносова, Факультет государственного управления, Кафедра финансового менеджмента, Москва, Россия

*E-mail: wyuchen9@gmail.com*

Оценка стоимости собственности в настоящее время является одним из наиболее распространенных и востребованных сфер деятельности, поскольку в условиях рынка невозможно эффективно руководить любой компанией без знания реальной стоимости бизнеса. Оценка бизнеса может быть необходима для различных целей, например, для целей купли-продажи, для страхования, налогообложения, принятия управленческих решений и другое. Поэтому изучение вопросов состояния оценочной деятельности, ее перспектив развития весьма актуальны для стран с рыночной экономикой.

Оценка активов в Китае постепенно развивалась вместе с постоянным углублением реформ и открытостью рынка, а также совершенствованием социалистической рыночной экономической системы, что сыграло важную роль в продвижении потоков активов, сделок с правами собственности и оптимальном распределении ресурсов. После более чем тридцати лет развития китайская индустрия оценки активов стала незаменимой и важной отраслью социалистической рыночной экономики, а институты оценки активов стали незаменимой посреднической организацией для регулирования рыночных операций, зарегистрированные оценщики активов также стали профессиональной квалификацией по сравнению с сертифицированными общественными бухгалтерами и юристами [5].

До 2004 года оценщики в Китае были очень многочисленными: инженеры, дипломированные бухгалтеры, экономисты и другие специалисты работали в этой области. Будучи независимой, беспристрастной и технической отраслью, чрезмерно большой штат сотрудников оказывал негативное влияние на результаты оценки. В целях повышения качества сотрудников и усиления практики контроля над рынком Министерство кадров и бывшая государственная администрация по управлению активами пересмотрели Временные положения о системе квалификации зарегистрированных оценщиков активов и создали новую систему зарегистрированных оценщиков активов.

В последние годы качество оценочных услуг Китая значительно улучшились с ростом необходимости оценки бизнеса. По состоянию на 31 декабря 2018 года в Китае насчитывалось уже только около 22 000 оценщиков активов [5].

Тем не менее, слишком большое число агентств по оценке мелкого масштаба, сложного состава персонала и неравномерного распределения по-прежнему серьезно влияют на качество оценки активов в Китае и ограничивают развитие отрасли оценки активов в Китае.

Ввиду того, что отрасль оценки в Китае все еще находится на ранней стадии развития, управление и практика по-прежнему очень нерегулярны, поэтому отрасль оценки активов в Китае должна и дальше развиваться под контролем правительства. В настоящее время основной причиной хаоса на рынке оценочных услуг является не слабый контроль со стороны правительства за отраслью, а чрезмерное вмешательство и многостороннее управление отраслью оценки со стороны государственных ведомств, отсутствие единого

планирования для создания различных квалификаций и непоследовательные стандарты практики и требования надзора [3].

Что касается требований к квалификации специалиста по оценке, то в Китае, согласно «Стандартам оценки капитала - Основные нормы» (2004 г.) зарегистрированный оценщик активов определяется как специалист по оценке активов, который сдал национальный единый экзамен или прошел сертификацию, получил профессиональную квалификацию и юридически зарегистрирован [4, 5].

Хотя с момента появления отрасли оценки активов в Китае прошло более тридцати лет, национальная работа по проверке и аттестации была проведена только один раз - в 2006 году. Китайская ассоциация зарегистрированных оценщиков активов провела осмотры, выборочные проверки и приемки для всей отрасли. Эта работа послужила развитию и определенным достижениям в отрасли [1], но выявленные проблемы тоже нельзя игнорировать.

Среди основных проблем оценочной деятельности в Китае можно выделить такие, как отсутствие единой системы управления и контроля, отсутствие единого Закона, незрелая методологическая база оценки [2]. Для решения этих проблем необходимо в кратчайшие сроки сформулировать и принять «Закон Китайской Народной Республики о зарегистрированных оценщиках» и создать надежную правовую систему. Также необходимо сформулировать авторитетные и унифицированные правила управления и надзора за оценкой активов, и фундаментально решить проблемы противоречий и хаотичного управления.

#### **Литература и источники:**

1. Китайская ассоциация оценки активов. «Итог работы в 2005 году и центр работы в 2006 году». [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www.cas.org.cn/zhgl/gzyd/6953.htm> (дата обращения 01.03.2022)
2. Ли Цзянь. Исследование проблем и контрмер отрасли оценки активов Китая. Исследование финансовых и экономических проблем, № 2, 2014.
3. Лю Пин. Инновации и разработка стандартов оценки активов. Оценка китайских активов, №12, 2010.
4. Пей Ю. Новая глава в управлении профессиональной квалификацией оценщиков активов - Интерпретация временных положений о системе профессиональных квалификаций для оценщиков активов и мерах по внедрению для профессиональной оценки оценщиков активов. Оценка активов Китая, № 6, 2015.
5. Ли Чжэнь, Ван Шужэнь. Дискуссия о профессиональной компетентности китайских оценщиков активов. Бухгалтерский бюллетень: Academic Edition, №7, 2018.