

**Опыт взаимодействия с городской средой: наследие СССР и ГДР в современных Москве и Берлине**

**Научный руководитель – Медведева Еленена Вячеславовна**

*Переяславцев Даниил Павлович*

*Студент (бакалавр)*

Московский государственный университет имени М.В.Ломоносова, Факультет иностранных языков и регионоведения, Кафедра региональных исследований, Москва, Россия

*E-mail: dperej14@gmail.com*

В современной России, по оценкам экспертов, в районах массовой индустриальной застройки застройки второй половины XX в. проживает около 65% населения. [1, 2] Это означает, что большая часть населения России находится под влиянием городской среды (совокупности застройки и пространств, предметов и знаков, людей и их перемещений, их взаимоотношений в повседневной жизни города) [1], сформированной в период существования СССР, и вопрос замещения ее элементов, подвергнувшихся материальному и моральному износу, стоит как никогда остро.

Впервые организованный процесс замещения устаревшей жилой застройки, который позже будет называться реновацией, в России был инициирован в Москве в 1999 г. [4] В это же время в Германии готовился аналогичный проект, направленный на борьбу с демографическим кризисом новых федеральных земель, который был вызван несоответствием качества жилья, построенного во времена ГДР, современным потребностям объединённой страны. [2, 6, 7] Одной из ключевых точек германского процесса реновации “Stadtumbau Ost” стал Берлин, где произошла массовая миграция населения из панельных районов. В настоящее время решения, принятые в начале 2000 гг. представляют собой важный опыт, который необходимо исследовать для выявления закономерностей между способами изменения городского пространства и новой городской средой, образующейся в результате этих взаимодействий. [2]

Проведенное исследование показало, что процессы реновации жилого фонда в Москве и Берлине начала XXI в. различались по методам финансирования, степени вовлеченности населения и применяемым технологиям, однако имели общую цель - преобразовать градостроительное наследие советской эпохи в соответствии с современными потребностями города и горожан. [5, 9] Несмотря на то, что обе программы добились поставленной цели, каждая из них создала отличную от другой культурную среду.

Так, в Берлине, в результате частичного сноса жилых строений и комплексной реконструкции городского пространства, появилась качественно новая, более ориентированная на человека, городская среда. [2] Городские власти провели комплекс мер, направленный на создание новых общественных пространств, культурной идентичности для каждого района типовой застройки, эмоциональной связи между жителями и районом. [9] Эффективность данных мер становится очевидной при сравнении изменений в демографическом составе районов Берлина участвовавших и не участвовавших в программе Stadtumbau Ost. [8]

В Москве же преобразование городской среды явило собой иные последствия. Городу удалось увеличить объем жилого фонда и переселить большое количество жителей аварийных и ветхих домов в новые, более соответствующие современным стандартам жизни условия. Однако социальный состав панельных “пятиэтажек” подвергся изменениям, были

разрушены устоявшиеся социальные связи между жителями, в некоторых районах произошел процесс джентрификации. При этом характер изменений, привнесенных в городскую среду, сохраняя тенденции советской градостроительной политики, перенял некоторые негативные черты старых микрорайонов панельной застройки [3] и создал таким образом новую культурную среду многоэтажных панельных построек.

#### Источники и литература

- 1) Глазычев, В.Л. Урбанистика. М.: Европа. 2008.
- 2) Энгель, Б. Типовая жилая застройка в социалистическом городе: наследие, ценности и перспективы. Предметные исследования городов Германии, России и Украины. М.: DOM Publishers. 2019.
- 3) Чего хочет Москва: 5 идей для города от жителей. <https://www.the-village.ru/village/city/city/129959-chego-hochet-moskva>
- 4) “О задачах комплексной реконструкции районов пятиэтажной застройки первого периода индустриального домостроения до 2010 года”; Постановление правительства Москвы от 6 июля 1999 г. N 608-ПП. <https://www.mos.ru/authority/documents/doc/27308220/>
- 5) “Об утверждении Программы жилищного строительства по городскому заказу до 2005 года и о заданиях по жилищному строительству на период до 2010 года”; Постановление Правительства Москвы № 494-ПП от 2 июля 2002 года. [http://mosopen.ru/document/494\\_pp\\_2002-07-02](http://mosopen.ru/document/494_pp_2002-07-02)
- 6) Hannemann, C. Die Platte. Industrialisierter Wohnungsbau in der DDR. Berlin.: Schiler. 2005
- 7) Dokumentation zum Bundeswettbewerb Stadtumbau Ost. 2002. [https://www.stadtentwicklung.berlin.de/staedtebau/foerderprogramme/stadtumbau/fileadmin/user\\_upload/Dokumentation/Archiv/Dokumentation\\_Bundeswettbewerb/Dokumentation\\_Bundeswettbewerb\\_Stadtumbau\\_Ost\\_2002.pdf](https://www.stadtentwicklung.berlin.de/staedtebau/foerderprogramme/stadtumbau/fileadmin/user_upload/Dokumentation/Archiv/Dokumentation_Bundeswettbewerb/Dokumentation_Bundeswettbewerb_Stadtumbau_Ost_2002.pdf)
- 8) Monitoringbericht 2012. Stadtumbau in Berlin. 2014. [https://www.stadtentwicklung.berlin.de/staedtebau/foerderprogramme/stadtumbau/fileadmin/user\\_upload/Publikationen/Monitoringbericht\\_Stadtumbau\\_in\\_Berlin\\_2012.pdf](https://www.stadtentwicklung.berlin.de/staedtebau/foerderprogramme/stadtumbau/fileadmin/user_upload/Publikationen/Monitoringbericht_Stadtumbau_in_Berlin_2012.pdf)
- 9) Stadtumbau Ost in Berlin Eine Zwischenbilanz. Berlin: DRÜCKZONE. 2010.