

Пространственное развитие Сочинской агломерации в постолимпийский период

Новожилова А.А.¹, Абдуллаев А.М.¹, Максименко Д.Д.¹, Леоненко Н.С.¹, Петросян А.Н.¹, Тарасова В.В.², Железный О.М.¹, Семикрасова А.Е.¹, Медведникова Д.М.¹, Шайдуллин Ф.Р.¹, Цветков Ф.М.¹, Бобровский Р.О.¹, Ильинова Н.В.¹, Шевчук Е.И.¹, Кузьмин Г.В.¹

1 - Московский государственный университет имени М.В.Ломоносова, Географический факультет, Кафедра экономической и социальной географии России, Москва, Россия; 2 - Московский государственный университет имени М.В.Ломоносова, Географический факультет, Кафедра социально-экономической географии зарубежных стран, Москва, Россия

Крупные города и развивающиеся на их основе агломерации – важнейшие элементы системы расселения, обеспечивающие появление на территории полюсов роста, усиление экономической связанности территорий, комплексное развитие инфраструктуры и создание комфортных условий для жизни населения. Формирование курортной агломерации «Большой Сочи» началось еще в начале XX в. и было юридически оформлено в 1961 г. указом Президиума Верховного Совета РСФСР «О расширении территории города Сочи и упразднении Адлерского и Лазаревского сельских районов Краснодарского края». Однако зачастую административные границы не отражают действительных территориальных размеров города, и вопрос единства развития агломерации «Большой Сочи» всегда оставался дискуссионным. Исторически Сочинская агломерация развивалась как полицентрическая, тяготеющая к югу. Олимпийские игры явились мощнейшим инвестиционным проектом, оказавшим свое влияние на сферы жизнедеятельности города, в том числе на территориальную организацию агломерации и привели к появлению новых центров (Прибрежный и Горный кластеры, объединенные инфраструктурным коридором по долине реки Мзымта). Игры способствовали появлению «новых», постиндустриальных, функций агломерации, повлияли на качество городской среды. Цель экспедиции - оценка степени воздействия Игр на изменения территориальной организации внутригородского пространства Сочи. В ходе экспедиции осуществлен сбор объективной статистической информации, проведены замеры транспортных потоков, обследованы основные объекты олимпийского наследия, проведены экспертные беседы с их руководителями, представителями городских и районных органов управления, научного сообщества, а также социологический опрос жителей. Экономико-географический подход к изучению Сочинской агломерации имеет в своей основе принцип целостности, системности изучения городской среды с учётом её эмерджентных свойств. Общая стратегия исследования включала в себя также элемент детерминизма обратной связи, когда изучается влияние общественного ландшафта на природу (окружающую среду), которая исходно послужила для него базисом. В целом, олимпиада оказала позитивное влияние на уровень жизни населения, однако эффекты внутри города распределены неравномерно. Проведение Игр привело к усилению социально-экономической неравномерности районов агломерации, особенно в сфере качества городской среды. Опрос показал, что жители Адлерского района по сравнению с другими районами на 10По результатам исследования были выявлены и количественно определены основные экономические риски, стоящие перед городом. Часть из них, например, высокий объем долговой нагрузки и необходимость обслуживания дорогостоящих спортивных объектов, прежде всего Адлерского района, за счет муниципального бюджета, напрямую связана с проведением Игр. Другие же риски – абсолютное преобладание непромышленного сектора, высокая доля теневых доходов и существенная зависимость от сезонного фактора (особенно остро проявляется по-прежнему в Лазаревском

районе) были частично решены за счет Игр. Тем не менее, созданная транспортная, спортивная, гостиничная и деловая инфраструктура в отдельных районах «Большого Сочи», преобразование городской среды и создание целого ряда крупных аттракторов являются очевидным конкурентным преимуществом для всей агломерации в целях ее дальнейшего развития.